بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

މާލިއްޔާބެހޭ ސަރކިއުލަރ

2020

ނަންބަރު: 13-B/CIR/2020/53

02 ޑިސެންބަރު 2020

17 جُمَادَى الآخِرَة 1442

ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ކައުންސިލްތަކުގެ އިޚްތިޞާޞްގައި ހިމެނޭ ވަސީލަތް ނުވަތަ ބިނާ ނުވަތަ ހަރުމުދަލުން ލިބޭ އާމްދަނީ ކައުންސިލްތަކަށް ބަދަލުކުރުމާ ގުޅޭ

ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 2-56 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ސިޓީ ކައުންސިލާއި ރަށު ކައުންސިލްގެ އިޚްތިޞާޞްގެ ދަށުގައި ހިމެނޭ އެންމެހައި ވަސީލަތްތަކާއި ބިނާތަކާއި ނުއުފުލޭ ހަރުމުދަލުގެ މިލްކުވެރިކަން ލިބިގެންވަނީ ކައުންސިލްތަކުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ. އަދި އެ ނޫން އެހެން ތަންތަނަކީ ދައުލަތުގެ އިޚްތިޞާޞްގެ ދަށުގައި ހިމެނޭ ދައުލަތުގެ މިލްކެއްކަމުގައިވެސް ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ.

މި ފަދަ ވަސީލަތްތަކާއި ބިނާތަކާއި ނުއުފުލޭ ހަރުމުދަލުން ލިބޭ އާމްދަނީ ކައުންސިލަށް ލިބޭން ބަދަލުކުރުމުގެ ގޮތުން، ކައުންސިލްގެ އިޚްތިޞާޞްގެ ދަށުގައި ހިމެނޭ މުދަލަކުން ލިބޭ ކުލި ސަރުކާރުގެ އިދާރާއަކުން ނަގަމުންދާނަމަ، އަދި އެ ކުލި ނަގަމުންދަނީ އެއްބަސްވުމެއްގެ ދަށުން ކަމުގައިވާނަމަ، އެ ވަސީލަތް ނުވަތަ ބިނާ ނުވަތަ ހަރުމުދަލުގެ މިލްކުވެރިކަން ހައްގުވެގެންވާ ކައުންސިލާ އިދާރާއާއި ދެމެދު އެ ކުލީގެ އެއްބަސްވުން ބަދަލުކުރުމަށް ދަންނަވަމެވެ. މިގޮތުން ބަދަލުކުރާ އެއްބަސްވުންތަކުގެ ދަށުގައި ރިސީވަބަލްތަކުގެ ބިލުކުރުމުގެ އެއްބަސްވުންތަކާއި ދަސްޚަތުކުރެވުނު ތާރީޚުގައިވާ ރަސްރަދުގެ އެއްބަސްވުމެއް ހިމެނިގެންނެވެ.

އެ އެއްބަސްވުމެއް ތަންފީޒުކުރާ ދައުލަތުގެ އިދާރާ ސަރުކާރު ހާލަތުގައި، އެ އެއްބަސްވުމާގުޅޭ ކަރަންޓްގެ މަސައްކަތްތައް ކުރަނީ މި މިނިސްޓްރީން ކަމުގައި ދަންނަވަމެވެ.

މީގެ އިތުރުން އެއްވެސް މަސްއޫލު ޚާއްޞަކޮށް ކައުންސިލްތަކުން ބަދަލުކުރަންޖެހޭ އެއްބަސްވުންތައް ސާފުކުރާނަމަ، އެ ކަން މި މިނިސްޓްރީއަށް އަންގަވައިދެއްވުން އެދެމެވެ. މި އެއްބަސްވުންތައް ބަދަލުކުރުމުގައި ގޮތެއް ކަނޑައަޅާނީ ކަމާބެހޭ އިދާރާތަކުގެ މަޝްވަރާގެ މަތިންނެވެ.

ވީމާ، މަތީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކައުންސިލްތަކުން ބަދަލުކުރާ އެއްބަސްވުންތަކުގެ ތިރީގައިވާ ތަފްސީލު 1 ޖަނަވަރީ 2021 ގެ ކުރިން taxpolicy@finance·gov·mv އަށް ފޮނުއްވައިދެއްވުން އެދެމެވެ.

1. އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތައް
2. އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުކުރަން ފެށި ތާރީޚު
3. ކުއްޔަށް ނަގައިފައިވާ ބޭނުން
4. ދައްކަންޖެހޭ ކުލީގެ މިންވަރު
5. ކުލީގެ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

އިބްރާހީމް އަމީރު
މިނިސްޓަރ އޮފް ފިނޭންސް