National Social Protection Agency
Ministry of Social and Family Development
Male', Republic of Maldives

ނޭޝަނަލް ސޯޝަލް ޕްރޮޓެކްޝަން އެޖެންސީ
އިޖުތިމާޢީ އަދި އާއިލީ ތަރައްޤީއާ ބެހޭ ވުޒާރާ
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

އޮފީސް އިމާރާތުގެ ރިކުއާރމަންޓް

1. މާލޭގައި ހުރި އިމާރާތެއްކަމަށްވުން.
2. 17,000 – 20,000 އަކަފޫޓާއި ދެމެދުގެ ތަނެއްކަމުގައިވުން އަދި ކޮންމެ ފްލޯއެއްގައި ބޭނުންކުރެވޭ ޖާގަ މަދުވެގެން 2500 އަކަފޫޓު އަށްވުރެ ކުޑަ ނުވުން.
3. ގްރައުންޑް ފްލޯރގައި ހުރިތަނެއްކަމުގައިވުން ނުވަތަ ލިފްޓުން އަރާފޭބޭ ގޮތަށް ހުރިތަނެއްކަމަށްވުން.
4. އިމާރާތްކުރުމާއި ބިނާއާބެހޭ ވުޒާރާއިން އަދި މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލް އިން ޕާސްކޮށްފައިވާ އިމާރާތާއި ގުޅޭ އެންމެހައި ކަރުދާސްތައް ހުރި އިމާރާތަކަށްވުން.
5. އިމާރާތުން ކުއްޔަށް ހިފާ ބައި ނުވަތަ ބައިތަކަށް ފެނާއި ކަރަންޓް ވަކިކޮށް ވަކި މީޓަރު ބެހެއްޓިފައިވާ ތަނަކަށްވުން.
6. މަގުން ވަދެވޭގޮތަށް ހުރި އިމާރާތެއްކަމުގައިވުން.
7. އިމާރާތަކީ ރަނގަޅަށް ކުލަޖަހައި، ދޮރާއި ކުޑަދޮރުތަކާއި ހަރުގޮތް ސީލިން މަސައްކަތް ނިމި ތަޅުމާއި ހަރުގޮތް ފިނިސިސްޓަމްގެ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކޮށް ވަގުތުން ބޭނުންކުރަން ފެށޭނެ ހުރިތަނެއްކަމުގައިވުން. އިމާރާތަކީ ވަގުތުން ބޭނުންކުރަން ފެށޭނެ ހުރި ތަނަކަށް ނުވާނަމަ 15 މާރިޗު 2025 ގެ ނިޔަލަށް ނިންމާ ފުރިހަމަ ކުރެވޭނެ ތަނެއް ކަމަށް ބާކީ ހުރި ކޮންސްޓްރަކްޝަންގެ ލިޔުން ހުށަހެޅުން.
8. އިމާރާތަކީ މި އެޖެންސީއިން ބޭނުންވާގޮތަށް ޕާރޓިޝަންޖަހައިގެން ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިބޭތަނަކަށްވުން.
9. އިމާރާތުގައި ރަނގަޅަށްވާ ލިފްޓްބޭނުންކުރެވޭގޮތަށް މި އެޖެންސީގެ ތަކެތި ދިއުން މައްސަލަ އަދި މަދިން ގެންދިއުމުގެ ހުއްދަ ލިބޭތަނަކަށްވުން.
10. މި އެޖެންސީގެ ޚިދުމަތްހޯދުމަށް ބޭނުންވާ ފަރާތަކަށް އެހީތެރިކަމާއި އަދި ކަރަންޓް ފަރާތަކުން ގެންނެވޭނެ ބަދަލުވާނަމަ އެބަދަލެއް ގެނައުމަށް ހުއްދަދޭ ތަނަކަށްވުން.
11. އިމާރާތަކީ ނުވަތަ އިމާރާތުން ކުއްޔަށް ހިފާބައި ވަކިން ވަދެ ނިކުމެވޭގޮތަށް ހުރިތަނެއްކަމުގައިވުން.
12. އިމާރާތުގެ ނުވަތަ ކުއްޔަށްހިފާބައިގެ ހުރިހާ ޓޮއިލެޓް ބޭސިނެއް ދެކަ ހަރުކޮށްފައިވާ ތަނަކަށްވުން.
13. އޮފީސް އިމާރާތެއްގެ ގޮތުގައި ހަރުދަނާ ނުވަތަ އޮފީހެއްގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރެވޭގޮތަށް ހުރިތަނެއްކަމުގައިވުން.
14. އިމާރާތުގައި ކޮންމެ 1200 އަކަފޫޓަކަށް މަދުވެގެން 1 ފާޚާނާ ހުރިތަނެއްކަމުގައިވުން.
15. އިމާރާތް ކުއްޔަށްދޭއިރު މިޔާދު ފަސްއަހަރު ދުވަހަށް އިމާރާތް ކުއްޔަށްދިނުމުގެ ފުރުޞަތު އިހުތިޔާރާއި ބާރު ލިބިދޭކަމުގައިވުން.
16. އިމާރާތަކީ ފަޔަރ އެލާމް ސިސްޓަމް ޤާއިމުކުރެވިފައިވާ ތަނެއްކަމުގައިވުން.
17. ކުއްޔަށް ހިފުމަށް ބޭނުންވާ ޖާގަ އެއްއިމާރާތަކުން ލިބުން.
18. އިމާރާތުގެ ވަދެ ނުކުންނަ ދިމާލުގައި ސީ.ސީ.ޓީ.ވީ ކެމެރާ ހަރުކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިބޭނެ އިމާރާތަކަށް ވުން.
19. އިމާރާތަކީ ނުކުޅެދުންތެރިކަން ހުރި ފަރާތްތަކަށް ވަދެ ނުކުމެވޭ ގޮތަށް އެކްސެސް ހުރިތަނަކަށް ވުން އަދި އިމާރާތަށް ވަދެ ނުކުމެވޭ ގޮތަށް ހުރި މައި އެންޓްރެންސް އަކީ ދަތިކަމެއް ނެތި ފަސޭހައިން ވަދެ ނުކުމެވޭ ގޮތަށް ހަދައިފައި ހުރި އެންޓްރެންސް އަކަށް ވުން.
20. ސެކިއުރިޓީ ޑިޕޮސިޓުގެ ގޮތުގައި ދެވޭނީ ގިނަވެގެން 2 މަސް ދުވަހުގެ ކުއްޔާ އެއްވަރުގެ އަދަދަކަށެވެ.
21. ކުލީގެ ގޮތުގައި ކޮންމެ މަހެއްގެ ފައިސާ ދެއްކޭނީ އެމަހެއްގެ 10 ގެ ކުރިންނެވެ. އެޖެންސީއިން ކުލީގެ އެއްވެސް ފައިސާއެއް ނުދައްކާނެއެވެ.